

**Дачное некоммерческое партнерство «Семь Ключей»**, в лице **Председателя Правления Михайлова Михаила Георгиевич**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем - **«Партнерство»**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - **«Потребитель»**, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Партнерство обязуется оказывать услуги по передаче электрической энергии (временной/постоянной) Потребителю, через присоединенную сеть на бытовые нужды с установленной мощностью не более 10 кВт по адресу \_\_\_\_\_, а Потребитель обязуется оплачивать услуги по передаче электрической энергии (временной/постоянной) в зависимости от потребленной мощности, а также соблюдать режим потребления энергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2. Границы раздела балансовой принадлежности электроустановок определены **Приложением №1** к настоящему Договору.

1.3. Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:

- Энергия – электрическая энергия (кВтч);
- Мощность – электрическая мощность (кВА, кВт);
- ПУЭ - пункт учета электроэнергии
- Потребитель – лицо, использующее электрическую энергию для собственных бытовых нужд;
- Безучетное потребление электрической энергии – потребление электрической энергии с нарушением установленного Договором и соответствующим нормативно-правовыми актами порядка учета электрической энергии со стороны Потребителя, выразившимся во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета (включая срыв пломб, самовольную замену прибора учета) или несоблюдение установленных Договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, а также в иных действиях Потребителя, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии, в том числе присоединения нагрузок до приборов учета или нарушения схем учета энергии, несоблюдения технических условий, выданных Партнерством для подключения энергоснабжающих объектов Потребителя.

- Уведомление – сообщение информации Стороне Договора или уполномоченному лицу одним из следующих способов: письмо, заказное письмо, заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронной почте, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

1.4. Стороны при отпуске электроэнергии, потреблении, а также при взаимных расчетах обязуются руководствоваться положениями настоящего Договора и действующим законодательством Российской Федерации.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Партнерство производит подачу напряжения на электроустановки Потребителя, только после выполнения ТУ на технологическое присоединение (временное/постоянное) и подписание акта осмотра и опломбировки ПУЭ.

2.2. Партнерство в целях технического осмотра, контроля за электросетями и расходом электроэнергии, в любое время по согласованию с Потребителем имеет право доступа ко всем сетям и электроустановкам Потребителя.

2.3. Партнерство имеет право прекратить поставку электроэнергии после предупреждения Потребителя в следующих случаях и по правилам, определенным разделом 5 настоящего

Договора.

#### **2.4. Партнерство обязуется:**

2.4.1. Передавать Потребителю электроэнергию надлежащего качества на бытовые нужды при наличии у него заключенного договора энергоснабжения и подписанного акта осмотра и опломбировки ПУЭ;

2.4.2. Принимать от Потребителя оплату за услугу передачи ему электроэнергии согласно действующим тарифам и решением Партнерства.

2.4.3. Снимать контрольные показания счетчика проводить техническое обследование автоматической системы учета и контроля электроэнергии.

2.4.4. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность энергетических сетей в соответствии с требованиями к техническому состоянию и эксплуатации энергетических сетей, приборов и оборудования, находящихся в его ведении.

2.4.5. Разъяснять Потребителю причины и продолжительность ограничения, либо временного отключения электрической энергии.

#### **2.5. Потребитель обязуется:**

2.5.1. Обеспечивать беспрепятственный доступ для проведения проверки согласно п. 2.2. настоящего Договора.

2.5.2. Незамедлительно (в течение суток) сообщать Партнерству (в лице его представителя об авариях, о пожарах, нарушении имеющейся схемы учета электроэнергии (в том числе целости электросчетчика и пломб), и об иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.5.3. Не подключать к своим сетям других потребителей.

2.5.4. При расторжении договора уведомить об этом Партнерство и произвести полный расчет и погасить все имеющиеся по настоящему договору задолженности.

2.5.5. Хранить платежные документы (квитанции), подтверждающие совершение любых платежей по снабжению электроэнергией, в течение одного года с момента их совершения.

### **3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Учет потребленной Потребителем электроэнергии осуществляется электронным прибором учета - электросчетчик Меркурий 230 № \_\_\_\_\_ класс точности, 3 фазный.

3.2. Оплата за электрическую энергию производится согласно тарифам без учета потерь в сетях (Приложение №2) и осуществляется наличным расчетом в кассу Партнерства или безналичным — на расчетный счет.

3.3. Действующий на момент заключения Договора тарифные ставки за электроэнергию могут изменяться в соответствии с решениями Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

Изменение тарифов не требует переоформления настоящего Договора, и новые тарифы вводятся в действие со дня их утверждения.

3.4. При оплате через расчетный счет Потребитель предъявляет квитанцию или другой документ подтверждающий оплату представителю Партнерства.

3.5. Партнерство обязано в течении 10 рабочих дней сообщать Потребителю об изменениях своих банковских реквизитов и других наименований, влияющих на надлежащее исполнение настоящего договора.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. Партнерство, при отсутствии его вины, не несет ответственности перед Потребителем за не до отпущ энергии, перерыв в подаче энергии и ненадлежащее исполнение договорных обязательств, вызванных регулированием режима потребления энергии, осуществленного на основании закона или иных правовых актов, стихийными бедствиями или форс-мажорными обстоятельствами.

4.2. При выявлении несанкционированного подключения до приборов учета, нарушения целостности пломб, либо постороннего вмешательства в приборы автоматической системы учета и контроля, а так же несвоевременного сообщения о выходе прибора учета из строя, уполномоченным представителем Партнерства составляется акт и начисляется количество

потребленной электроэнергии, исходя из выделенной Потребителю электрической мощности за отчетный период.

4.3. Нарушения, допущенные Потребителем при пользовании электроэнергией, оформляются актом в присутствии уполномоченных представителей Партнерства и Потребителя. В случае отказа Потребителя (представителя Потребителя) подписать акт, об этом делается соответствующая запись в акте. Форма акта устанавливается Правлением Партнерства.

4.4. За нарушение иных обязанностей, предусмотренных настоящим договором, и действующего законодательства, регулирующего отношения в электроэнергетике, Стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.5. Потребитель несет полную ответственность за техническое состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок, электрической проводки, электрооборудования (приборов, аппаратов и т.д.) от границы раздела балансовой принадлежности электроустановок.

4.6. Эксплуатация электроустановки Потребителем должна осуществляться в соответствии с:

- Правилами эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП);
- Межотраслевыми правилами по охране труда (правилами безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, РД153-34.0-03.150-00;
- Инструкциями завода изготовителя электрооборудования.

4.7. Все электрооборудование, находящееся на балансе Потребителя, обслуживается самим Потребителем, который обязан иметь навыки по эксплуатации электроустановки при вводе на нее напряжения 380В/220В или заключить договор на ее обслуживание с организацией, имеющей лицензию на право этого вида деятельности. Все электрооборудование должно удовлетворять требованиям ГОСТ и быть промышленного изготовления.

4.8. Потребителю не разрешается подключать электрическую нагрузку сверх разрешенной мощности в данных технических условиях, а также увеличивать номинальные значения токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств, определенных в ТУ.

4.9. Партнерство не несет ответственность за качество и бесперебойность подачи энергии, так как не является ее гарантирующим поставщиком.

## **5. ПЕРЕРЫВ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОДАЧИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ**

5.1. Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи электроэнергии допускается в случаях:

- когда неудовлетворительное состояние сетей, приборов учета, иного оборудования Потребителя, установленного органом энергетического надзора, угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан.
- в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии в системе Партнерства или Сетевой организации.
- в случае нарушения Потребителем при пользовании электроэнергией.

5.2. Прекращение подачи электроэнергии в соответствии с п. 5.1.3. осуществляется уполномоченным членом Партнерства по заявке Председателя правления на основании акта контроля за электроэнергией, путем отключения проводов Потребителя от столбов ВЛ-0,4. Включение осуществляется уполномоченным членом Партнерства, при погашении задолженностей по актам и компенсации расходов Партнерства за включение / выключение Потребителя.

5.3. В случае срабатывания, по вине Потребителя, защиты автоматического выключателя (короткое замыкание) в ПКУ на опоре, повторное включение производится в течение трех часов после устранения причин срабатывания защиты автоматического выключателя уполномоченным членом Партнерства по заявке Потребителя. Стоимость повторного включения составляет 200 рублей.

5.4. Подача электрической энергии прекращается автоматически:

- при любой попытке несанкционированного вмешательства в систему учета и контроля электроэнергии;
- при присоединении токоприемников помимо электросчетчиков;
- при задолженности оплаты поставленной электроэнергии более чем на 90 календарных дней.

5.5. Прекращается в течение 3 (трех) календарных дней после предупреждения сотрудником

Партнерства:

- при не допуске уполномоченного члена Партнерства по электроэнергии, электрика для проведения осмотра, контроля электроустановки Потребителя;
- в случае проведения ремонтных работ, связанных с нарушением системы энергоснабжения.

5.6. Повторное подключение осуществляется по заявлению Потребителя, после оплаты задолженности. Стоимость повторного подключения составляет 3000 (три тысячи) рублей.

## 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, возникшие при исполнении настоящего договора, могут быть урегулированы в досудебном порядке путем переговоров, обмена письмами или претензиями.

6.2. При невозможности разрешить спор в порядке, предусмотренном в п. 6.1. настоящего договора, он решается в судебном порядке.

## 7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Партнерства и Потребителя.

7.2. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания Разрешения на подачу напряжения для участка.

7.3. Если одной из сторон договора внесено предложение об изменении условий настоящего договора в связи с существенно изменившимися условиями, то отношения сторон до принятия соглашения регулируются ранее заключенным договором.

7.4. Внесение предложения об изменении условий настоящего договора, его рассмотрение и решение регулируются в порядке, предусмотренном для споров по настоящему договору.

7.5. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.6. Приложение к данному договору являются его неотъемлемой частью.

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор имеет неограниченный срок действия.

## 9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. **Приложение №1:** Акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

9.2. **Приложение №2:** Тариф по передаче электрической энергии.

## 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Партнерство:

ДНП «Семь ключей»  
ИНН 7708741496 КПП 770801001 ОГРН  
1117746488200  
Р/счет № 40703810438090000510 в ОАО  
«Сбербанк России» г. Москва БИК 044525225  
Кор/счет 30101810400000000225

### Потребитель:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
e. mail: \_\_\_\_\_

**Председатель Правления**

\_\_\_\_\_ **М.Г. Михайлов**

М.П.

**Акт  
разграничения балансовой принадлежности  
электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.**

Дачное некоммерческое партнерство «Семь ключей», в лице **Председателя Правления Михайлова Михаила Георгиевича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем - «Партнерство», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - «Потребитель», с другой стороны, являясь сторонами по вышеуказанному Договору энергоснабжения, составили настоящий Акт, определяющий границы ответственности за состояние и обслуживание электроустановок **Партнерства и Потребителя** в соответствии с их балансовой принадлежностью:

**А) на балансе Партнерства находится:**

Линии электропередач ВЛ-10/0,4кВ, КТП-10/0,4 кВ, а также пункты учета электроэнергии ПЭУ на каждый участок с узлом учета и автоматическим выключателем, согласно выделенной мощности.

**Б) на балансе Потребителя находится:**

Кабельная линия от ПЭУ на опоре до РЩ Потребителя в домовладении и внутридомовых электросетях.

В соответствии с п.п.1.5.1., 1.5.2. и 1.5.3. «Правил пользования электрической и тепловой энергией» границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности установлены на отходящих контактах автоматического выключателя в **ПЭУ** Партнерства на данный участок.

**Подписи Сторон:**

**Председатель Правления  
ДНП « Семь Ключей »**

\_\_\_\_\_ **Михайлов Михаил Георгиевич**

**Потребитель**

\_\_\_\_\_

### Тариф по передаче электрической энергии

Дачное некоммерческое партнерство «Семь ключей», в лице **Председателя Правления Михайлова Михаила Георгиевича**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем - «Партнерство», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем - «Потребитель», с другой стороны, являясь сторонами по вышеуказанному Договору энергоснабжения, настоящим Приложением фиксируют, что:

**тариф по передаче электрической энергии в ДНП «Семь ключей» составляет:**  
**2 рубля 90 копеек кВт/час.**

Согласно Постановления Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области № 18\_5 от 30.04.2014 «О внесении изменений в постановление департамента цен и тарифов администрации Владимирской области от 19.12.2013 № 35/6 «О тарифах на электрическую энергию»

- тариф на дату подписания Договора составляет: **2 рубля 90 копеек кВт/час\***

*(\*) Действующий на момент заключения Договора тариф может изменяться в соответствии с решениями уполномоченного органа. Изменение тарифов не требует переоформления Договора, и новые тарифы вводятся в действие со дня их установления (п. 3.3. Договора)*

Подписи Сторон:

Председатель Правления

ДНП « Семь Ключей »

\_\_\_\_\_ **Михайлов Михаил Георгиевич**

Потребитель

\_\_\_\_\_